



ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข)
ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่กฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ฉบับที่ ๔) พ.ศ. ๒๕๖๗ เพิ่มเติมข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้กำหนดให้ที่ดินซึ่งปกคลุมด้วยพืชพรรณเป็นองค์ประกอบหลัก และมีประโยชน์เพื่อสิ่งแวดล้อม ระบบนิเวศการดำรงชีวิต หรือคุณภาพชีวิตของประชาชน ที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ซึ่งมีชนิดของพันธุ์ไม้ ความสูง และจำนวนต้นขึ้นต่ำต่อไร่ ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข เป็นไปตามที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งประกาศกำหนด ให้ได้รับยกเว้นการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้น

ดังนั้น เพื่อให้การพิจารณาคำเนิการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และเป็น การสนับสนุนนโยบายอันเป็นประโยชน์ต่ออนุรักษ์ การบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ในที่ดินของประชาชนที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน และเพื่อประโยชน์ในการดำเนินการขององค์กรปกครอง ส่วนท้องถิ่น จึงอาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๖ (๒) แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมการบริหารจัดการ ทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง พ.ศ. ๒๕๕๔ อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง จึงออกประกาศ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ประกาศนี้เรียกว่า "ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนด หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนด ทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘"

ข้อ ๒ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในประกาศนี้

"ที่ดิน" หมายความว่า ที่ดินที่มีกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครองตามประมวลกฎหมาย ที่ดิน หรือมีสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐโดยชอบตามกฎหมายอื่น

"ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน" หมายความว่า ที่ดินที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ตามประกาศนี้

"ภาษี" หมายความว่า ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง

"ปีภาษี" หมายความว่า ปีปฏิทิน

"รับรอง..."

- "รับรอง" หมายความว่า การรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน
 - "ผู้ขอรับรอง" หมายความว่า เจ้าของที่ดิน ผู้มีสิทธิครอบครอง หรือผู้มีสิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐโดยชอบตามกฎหมายอื่น ที่ขอให้รับรองที่ดินตามประกาศนี้
 - "กรม" หมายความว่า กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
 - "ศูนย์" หมายความว่า ศูนย์บริหารจัดการทรัพยากรป่าชายเลนจังหวัด หรือศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่รับผิดชอบในพื้นที่
 - "องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น" หมายความว่า เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มิใช่กฎหมายจัดตั้ง แต่ไม่หมายความรวมถึงองค์การบริหารส่วนจังหวัด
 - "อธิบดี" หมายความว่า อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง หรือผู้ที่อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งมอบหมาย
 - "ผู้อำนวยการศูนย์" หมายความว่า ผู้อำนวยการศูนย์บริหารจัดการทรัพยากรป่าชายเลนจังหวัด หรือผู้อำนวยการศูนย์อนุรักษ์ทรัพยากรป่าชายเลนที่รับผิดชอบในพื้นที่
 - "เจ้าหน้าที่" หมายความว่า ข้าราชการ ลูกจ้างประจำ พนักงานราชการ ในตำแหน่งนักวิชาการป่าไม้ เจ้าพนักงานป่าไม้ ผู้ช่วยพนักงานพิทักษ์ป่า ในสังกัดกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง
- ข้อ ๔ ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนจะต้องมีชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลนตามบัญชีแนบท้ายประกาศนี้ขึ้นอยู่ โดยต้องมีขนาดความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตร ขึ้นไป และต้องมีจำนวนต้นขึ้นต่าไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้น ต่อไร่
- ข้อ ๕ ในกรณีที่ดินที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นไม่สามารถรับรอง หรือมีข้อโต้แย้งในการรับรอง หรือผู้ขอรับรองต้องการหนังสือรับรอง ผู้ขอรับรองสามารถให้กรมรับรองได้
- ข้อ ๖ วิธีการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ให้ดำเนินการ ดังนี้
- ๖.๑ ให้ผู้ขอรับรอง ยื่นแบบคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รพ. ๑) พร้อมด้วยเอกสารหลักฐานที่กำหนดต่อผู้อำนวยการศูนย์ ที่ศูนย์ในท้องที่ที่ดินตั้งอยู่ หรือผ่านช่องทางระบบอิเล็กทรอนิกส์ตามที่อธิบดีกำหนด โดยสามารถยื่นล่วงหน้าไม่เกิน ๓ เดือนก่อนปีภาษี
 - ๖.๒ ให้เจ้าหน้าที่รับแบบคำขอ ตามข้อ ๖.๑ และจัดทำทะเบียนรับคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (รพ. ๒) พร้อมตรวจสอบคำขอและเอกสารหลักฐานประกอบคำขอให้ถูกต้องครบถ้วน และเสนอต่อผู้อำนวยการศูนย์
 - ๖.๓ ให้ผู้อำนวยการศูนย์หรือเจ้าหน้าที่ที่ผู้อำนวยการศูนย์มอบหมาย ดำเนินการตรวจสอบที่ดิน และจัดทำบันทึกรายงานการตรวจสอบที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน (รพ. ๓) โดยให้ผู้ขอรับรองหรือผู้แทนเป็นผู้นำตรวจที่ดิน ให้แล้วเสร็จภายในสิบห้าวันนับตั้งแต่วันที่เจ้าหน้าที่รับแบบคำขอ ตามข้อ ๖.๑
 - ๖.๔ ผู้อำนวยการศูนย์พิจารณารับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ภายในเจ็ดวัน นับแต่วันที่ ได้รับรายงานตามข้อ ๖.๓

(๑) กรณีรับรองให้ออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ร.๔) พร้อมทั้งจัดทำคู่มือฉบับไว้เป็นหลักฐาน และแจ้งเงื่อนไขให้แก่ผู้ขอรับรองลงลายมือชื่อเพื่อรับทราบ และให้จัดทำทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ร.๕)

(๒) กรณีไม่รับรองให้มีหนังสือแจ้งผลการพิจารณา พร้อมชี้แจงเหตุผลให้ผู้ขอรับรองทราบ

๖.๕ รายงานผลการรับรอง พร้อมสำเนาหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ร.๔) และสำเนาทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน (ร.ร.๕) ให้สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งทราบทุกเดือน เพื่อรวบรวมรายงานให้กรมทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ของทุกปี

ข้อ ๗ หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนมีผลตามปีภาษีที่รับรอง ทั้งนี้ หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มิใช่เอกสารการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และกล่าวได้ว่าซึ่งสิทธิในที่ดินตามกฎหมาย

ข้อ ๘ กรณีที่ดินที่ได้รับรอง มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่เป็นอย่างอื่นอย่างใด ซึ่งไม่เข้าหลักเกณฑ์ตามข้อ ๔ ให้ถือว่ายกเลิกการรับรอง และให้ผู้ขอรับรองต้องแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นและผู้ชำนาญการศูนย์ทราบ

ข้อ ๙ กรณีองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมีเหตุสงสัย หรือมีข้อเท็จจริงเกี่ยวกับที่ดินที่ได้รับรอง ซึ่งมีผลต่อการพิจารณาประเมินภาษี ให้ประสานกับศูนย์เพื่อมอบหมายเจ้าหน้าที่ตรวจสอบที่ดินร่วมกับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ในการให้ความเห็นหรือรับรองที่ดินให้ถูกต้องตามข้อเท็จจริง

ข้อ ๑๐ เพื่อประโยชน์ในการบริหารจัดการทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ได้ดำเนินการประเมินภาษีที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน จัดส่งรายละเอียดข้อมูลให้ศูนย์ตามแบบรายงานที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนที่ได้ดำเนินการประเมินภาษี ตามแบบ (ร.ร.๖) ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ของทุกปี และให้ศูนย์รายงานให้สำนักงานทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งเพื่อรวบรวมรายงานให้กรมทราบ ภายในวันที่ ๓๐ มิถุนายน ของทุกปี

ข้อ ๑๑ ให้อธิบดีมีอำนาจตีความวินิจฉัยปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ คำวินิจฉัยของอธิบดีให้ถือเป็นที่สุด

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายบัณฑิต สุรัสวดี)
อธิบดีกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง

บัญชีแนบท้าย

ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๔

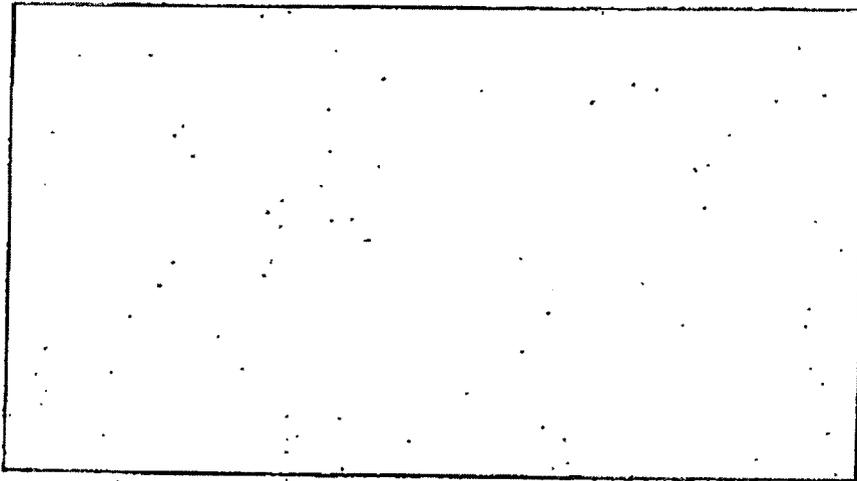
ลำดับที่	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
๑	โกงกางใบเล็ก	<i>Rhizophora apiculata</i> Blume
๒	โกงกางใบใหญ่	<i>Rhizophora mucronata</i> Poir.
๓	คนทีสอ	<i>Vitex trifolia</i> L.
๔	แคททะเล	<i>Dolichandrone spathacea</i> (L. f.) K. Schum.
๕	จาก	<i>Nypa fruticans</i> Wurm
๖	จิกทะเล	<i>Barringtonia asiatica</i> (L.) Kurz
๗	จิกสวน	<i>Barringtonia racemosa</i> (L.) Spreng.
๘	แดงน้ำ	<i>Aglaia cucullata</i> (Roxb.) Pellegr.
๙	ตะบัน	<i>Xylocarpus rumphil</i> (Kostel.) Mabb.
๑๐	ตะบูนขาว	<i>Xylocarpus granatum</i> J. Koenig
๑๑	ตะบูนดำ	<i>Xylocarpus moluccensis</i> (Lam.) M. Roem.
๑๒	ตาตุ่มทะเล	<i>Excoecaria agallocha</i> L.
๑๓	ตีนเป็ดทราย	<i>Cerbera manghas</i> L.
๑๔	ตีนเป็ดทะเล	<i>Cerbera odollam</i> Gaertn.
๑๕	เคยทะเล	<i>Pandanus odorifer</i> (Forssk.) Kuntze
๑๖	ถั่วขาว	<i>Bruguiera cylindrica</i> (L.) Blume
๑๗	ถั่วดำ	<i>Bruguiera parviflora</i> (Roxb.) Wight & Arn. ex Griff.
๑๘	เทียนทะเล	<i>Pemphis acidula</i> J. R. & G. Forst.
๑๙	ปอทะเล	<i>Hibiscus tiliaceus</i> L.
๒๐	โปรงขาว	<i>Ceriops decandra</i> (Griff.) W. Theob.
๒๑	โปรงแดง	<i>Ceriops tagal</i> (Perr.) C. B. Rob.
๒๒	ฝาดดอกขาว	<i>Lumnitzera racemosa</i> Willd.
๒๓	ฝาดดอกแดง	<i>Lumnitzera littorea</i> (Jack) Voigt
๒๔	พังกา-ถั่วขาว	<i>Bruguiera hainesii</i> C. G. Rogers
๒๕	พังกาหัวสมดอกขาว	<i>Bruguiera sexangula</i> (Lour.) Poir.
๒๖	พังกาหัวสมดอกแดง	<i>Bruguiera gymnorrhiza</i> (L.) Savigny
๒๗	ไพทะเล	<i>Thespesia</i> spp.
๒๘	โหรงนก	<i>Myrsine capitellata</i> Wall.
๒๙	รักทะเล	<i>Scaevola taccada</i> (Gaertn.) Roxb.
๓๐	รังกะนที	<i>Kandelia candel</i> (L.) Druce
๓๑	รามใหญ่	<i>Ardisia elliptica</i> Thunb.

ลำดับที่	ชื่อ	ชื่อวิทยาศาสตร์
๓๒	ลำพู	<i>Sonneratia caseolaris</i> (L.) Engl.
๓๓	ลำพูทะเล	<i>Sonneratia alba</i> Sm.
๓๔	ลำแพน	<i>Sonneratia ovata</i> Backer
๓๕	ลำแพนหิน	<i>Sonneratia griffithii</i> Kurz
๓๖	สนทะเล	<i>Casuarina equisetifolia</i> L.
๓๗	สมอทะเล	<i>Shirakiopsis indica</i> (Willd.) Esser
๓๘	สารภีทะเล	<i>Calophyllum inophyllum</i> L.
๓๙	เสม็ดขาว	<i>Melaleuca cajuputi</i> Maton & Sm. ex R. Powell
๔๐	เสม็ดขน	<i>Avicennia marina</i> var. <i>rumphiana</i> (Hallier f.)
๔๑	เสม็ดขาว	<i>Avicennia alba</i> Blume
๔๒	เสม็ดดำ	<i>Avicennia officinalis</i> L.
๔๓	เสม็ดทะเล	<i>Avicennia marina</i> (Forssk.) Vierh.
๔๔	หรงอนไก่ทะเล	<i>Heritiera littoralis</i> Aiton
๔๕	หรงอนไก่ใบเล็ก	<i>Heritiera fomes</i> Banks
๔๖	พรมทะเล	<i>Cordia subcordata</i> Lam.
๔๗	หยีทะเล	<i>Pongamia pinnata</i> (L.) Pierre
๔๘	หลุมพอทะเล	<i>Intsia bijuga</i> (Colebr.) Kuntze

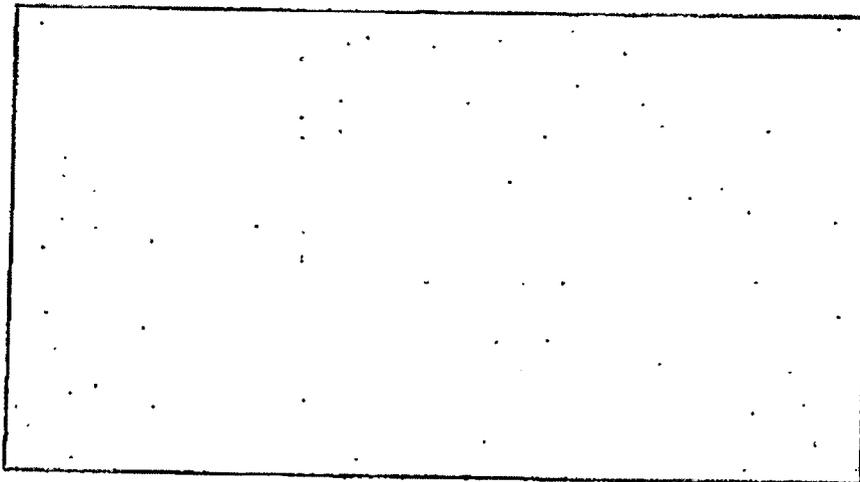
หน้าที่

(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน



แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



(ลงชื่อ).....ผู้ขอรับรอง
(.....)

ทะเบียนรับคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

จังหวัด..... ปีภาษี.....
 หน่วยงาน..... (ระบุศูนย์ และจังหวัดตาม)

ลำดับที่	รับ เดือน ปี และเวลาที่รับคำขอ	ชื่อผู้ยื่นคำขอ และหมายเลขประจำตัวประชาชน (๓๓ หลัก)	หนังสือสิทธิที่ดินประเภท	เลขที่อ้างถึงที่ดิน	ตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน	ปีที่... ตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน			หมายเลข	
						๖๕	๖๖	๖๗		

- หมายเหตุ : ๑. เวลา และหมายเลขประจำตัวประชาชน ให้เขียนไว้ได้ลำดับที่ วัน เดือน ปี และชื่อ-สกุล
 ๒. เลขที่อ้างถึงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน ๘๘ หน้า หรือแผนที่ เป็นต้น
 ๓. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

บันทึกรายงานการตรวจสอบที่ดินที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน
 ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
 ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บ
 ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เขียนที่ _____
 วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

บันทึกฉบับนี้ทำขึ้นไว้เพื่อเป็นหลักฐานแสดงว่าวันนี้ เวลา _____ น. เจ้าหน้าที่ตั้งมีรายชื่อ
 และตำแหน่งปรากฏท้ายบันทึกนี้ ได้ออกมาตรวจสอบที่ดิน ที่ขอรับรองลักษณะเป็นป่าชายเลน
 ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มี
 ลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษี
 ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ ของผู้ยื่นคำขอ

ชื่อ (นาย/นาง/นางสาว) _____
 เลขประจำตัวประชาชน _____
 ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่ _____ หมู่ที่ _____ หมู่บ้าน _____ ถนน _____
 ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____ จังหวัด _____
 รหัสไปรษณีย์ _____ หมายเลขโทรศัพท์ _____ เนื้อที่ที่ดินรวม _____ (ไร่ - งาน - ตารางวา)
 เลขที่รับ รพ. ๑ ที่ _____ ลงวันที่ _____ ปีภาษี _____
 ในนามผู้แทน _____ (กรณี นิติบุคคล)

ผลการตรวจสอบที่ดิน จำนวน _____ แปลง ปรากฏดังนี้
 แปลงที่ _____

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท _____ เลขที่ _____ เล่ม _____
 หน้า _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____
 เนื้อที่ _____ (ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพันธุ์ไม้ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

จำนวน _____ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ _____ ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่

หน้าที _____
(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดิน พื้นที่ป่าชายเลน มากกว่า ๓ แปลง)

แปลงที่ _____

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท _____ เลขที่ _____ เล่ม _____
หน้า _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____

เนื้อที่ _____ (ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพื้นที่ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

จำนวน _____ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ _____ ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่ _____

แปลงที่ _____

๑. หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท _____ เลขที่ _____ เล่ม _____
หน้า _____ อำเภอ _____ จังหวัด _____

เนื้อที่ _____ (ไร่ - งาน - ตารางวา)

๒. มีพื้นที่ป่าชายเลนที่กำหนด ที่มีความสูงตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ประกอบด้วย

จำนวน _____ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ _____ ไร่

๓. ความเห็นของเจ้าหน้าที่ _____

เลขที่รับ.....
วันที่..... เวลา..... น.
ลงชื่อ..... ผู้รับคำขอ

แบบคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

เขียนที่.....
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ข้าพเจ้า (นาย/นาง/นางสาว).....
เลขประจำตัวประชาชน.....
เป็นบุคคล สัญชาติ..... อายุ..... ปี อาชีพ.....
ที่อยู่ตามทะเบียนบ้าน เลขที่..... หมู่ที่..... หมู่บ้าน.....
ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... หมายเลขโทรศัพท์.....
ในนามผู้แทน..... (จงมีสิบุคคล/ผู้มอบอำนาจ)

๓. ขอยื่นต่อผู้อำนวยการศูนย์.....
โดยข้าพเจ้ามีความประสงค์ขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ในปีภาษี.....
จำนวน..... แปลง เนื้อที่รวม..... ไร่..... งาน..... ตารางวา ได้แก่
แปลงที่.....

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

- โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่..... เล่ม..... หน้า.....
อำเภอ..... จังหวัด.....
- หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่..... เล่ม.....
หน้า..... เลขที่ดิน..... หมายเลข..... แผ่นที่.....
- สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท.....
เลขที่..... เล่ม/ฉบับ..... อื่น ๆ.....

ในท้องที่ หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... เนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตารางวา
โดยหพันธ์ผู้ไม่ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่.....

ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ..... ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

ขึ้นอยู่กับ

หน้าที _____
(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่ _____

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่ _____ เล่ม _____ หน้า _____

อำเภอ _____ จังหวัด _____

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่ _____ เล่ม _____

หน้า _____ เลขที่ดิน _____ หมายเลข _____ แปลงที่ _____

สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท _____

เลขที่ _____ เล่ม/ฉบับ _____ อื่น ๆ _____

ในท้องที่ หมู่ที่ _____ ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____

จังหวัด _____ เนื้อที่ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

โดยพบพื้นที่ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่ _____

_____ ขึ้นอยู่

ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

แปลงที่ _____

รายละเอียดปรากฏตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท

โฉนดที่ดิน (น.ส.๔) เลขที่ _____ เล่ม _____ หน้า _____

อำเภอ _____ จังหวัด _____

หนังสือรับรองการทำประโยชน์ (น.ส.๓) เลขที่ _____ เล่ม _____

หน้า _____ เลขที่ดิน _____ หมายเลข _____ แปลงที่ _____

สิทธิการใช้ประโยชน์ในที่ดินอื่น ประเภท _____

เลขที่ _____ เล่ม/ฉบับ _____ อื่น ๆ _____

ในท้องที่ หมู่ที่ _____ ตำบล/แขวง _____ อำเภอ/เขต _____

จังหวัด _____ เนื้อที่ _____ ไร่ _____ งาน _____ ตารางวา

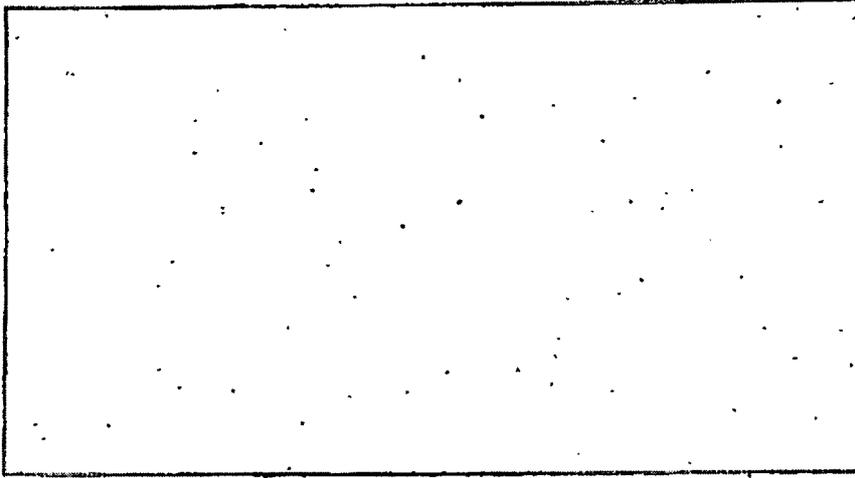
โดยพบพื้นที่ป่าชายเลนตามท้ายประกาศนี้ ซึ่งมีความสูง ตั้งแต่ ๑.๓๐ เมตรขึ้นไป ได้แก่ _____

_____ ขึ้นอยู่

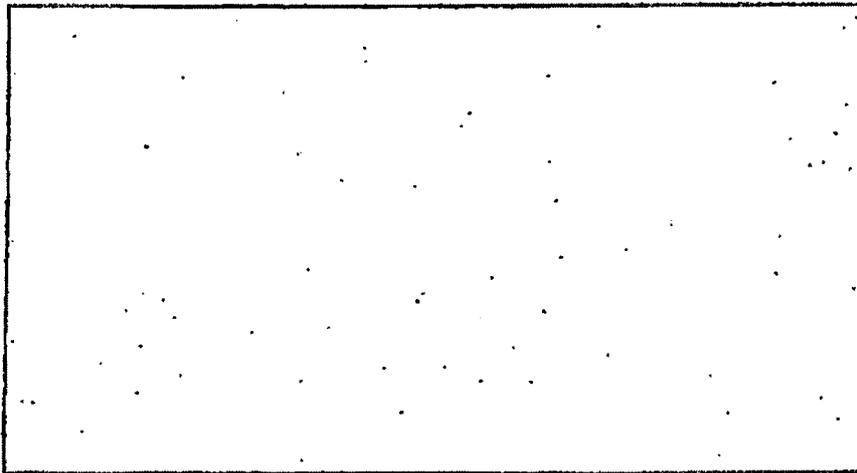
ไม่น้อยกว่า ๓๐ ต้นต่อไร่ เนื้อที่ประมาณ _____ ไร่ รายละเอียดตามแผนที่สังเขป ท้ายหนังสือฉบับนี้

หน้าที _____

แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน



แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



(ลงชื่อ) _____ ผู้รับรอง
(_____)

หน้าที่

๒. ข้าพเจ้าได้แนบและส่งแบบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องมา ดังนี้

๒.๑ หลักฐานเกี่ยวกับบุคคล.

บัตรประชาชน (ให้เป็นหน้าที่ของเจ้าหน้าที่ผู้รับคำขอดำเนินการสำเนาบัตร)

๒.๒ หลักฐานเกี่ยวกับที่ดินตาม ข้อ ๑.

๒.๒.๑ สำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ได้แก่

๒.๒.๒ เอกสารได้รับอนุญาตการใช้ประโยชน์ในที่ดินตามสัญญา (ถ้ามี)

๒.๒.๓ แผนที่สังเขปแสดงตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน

๒.๒.๔ แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน

๒.๒.๕ เอกสารการมอบอำนาจ (ถ้ามี)

๒.๒.๖ เอกสารหรือหลักฐานประกอบอื่น ๆ (ถ้ามี)

๓. ข้าพเจ้าขอรับรองว่าข้อความดังกล่าวข้างต้นเป็นจริงทุกประการ และรับทราบว่าการรับรองที่ดิน
พื้นที่ป่าชายเลน ไม่ถือว่าการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาของสิทธิในที่ดินแต่อย่างใด

(ลงชื่อ) _____ ผู้รับรอง

()

ความเห็นของเจ้าหน้าที่ (ผู้รับและตรวจคำขอ) _____

(ลงชื่อ) _____

()

ตำแหน่ง _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

คำสั่งผู้อำนวยการศูนย์ (ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบพื้นที่) _____

(ลงชื่อ) _____

()

ผู้อำนวยการศูนย์ _____

วันที่ _____ เดือน _____ พ.ศ. _____

หมายเหตุ : ๑. ให้ทำเครื่องหมาย ✓ ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

๒. ให้ผู้ยื่นคำขอเป็นผู้รับรองสำเนาเอกสารหลักฐานที่เกี่ยวข้อง

หน้าที่

พร้อมนี้ ได้จัดทำแผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดินที่ขอรับรอง
ลักษณะเป็นป่าชายเลน พร้อมแนบรูปถ่ายสภาพพื้นที่ในแต่ละแปลงที่ดินจำนวน ๒ รูป มาด้วยแล้ว

การตรวจสอบครั้งนี้มี.....เป็นผู้สำรวจ
และได้รับฟังคำชี้แจงของเจ้าหน้าที่ผู้ตรวจสอบเกี่ยวกับการปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขการรับรองที่ดิน
ที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ
และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๑) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นที่เข้าใจดีแล้ว
จึงบันทึกและลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ).....ผู้สำรวจ/เจ้าของที่ดิน
(.....)

หมายเหตุ : หากผู้สำรวจเป็นผู้แทน ให้แนบหนังสือมอบอำนาจพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของ
ผู้มอบอำนาจ

สรุปความเห็นของเจ้าหน้าที่ (การรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน)

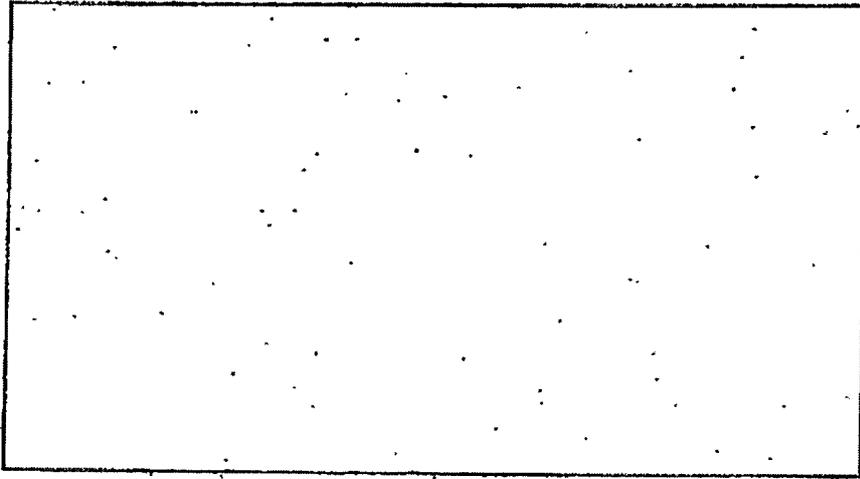
.....
.....
.....

(ลงชื่อ).....
(.....)
ตำแหน่ง.....

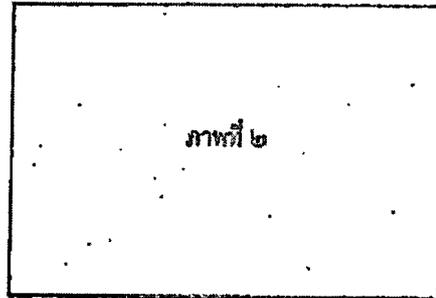
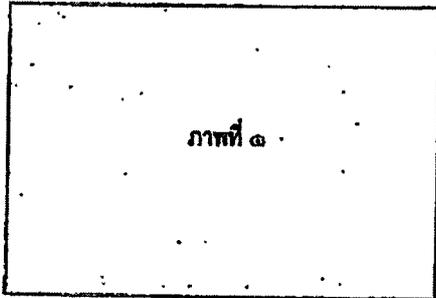
หน้าที่ ____

แปลงที่

แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



ภาพถ่ายสภาพพื้นที่แปลงที่ดิน



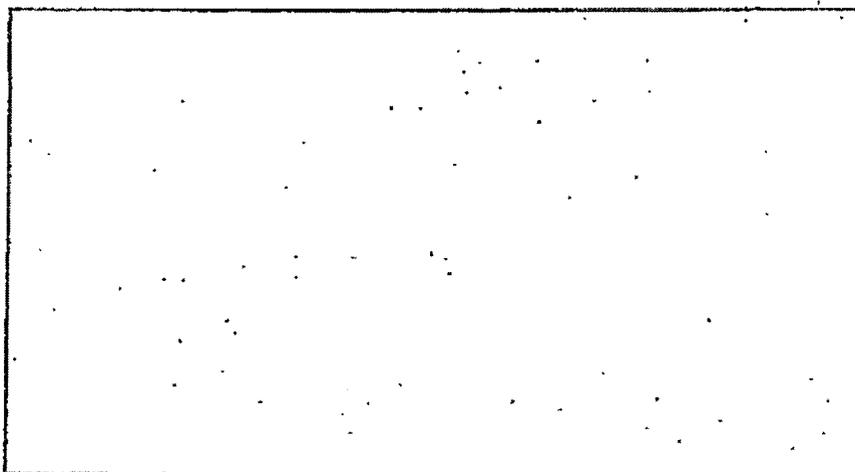
(ลงชื่อ) _____ ผู้สำรวจ
(_____)

(ลงชื่อ) _____
(_____)
ตำแหน่ง _____

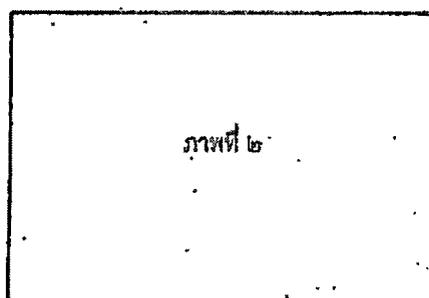
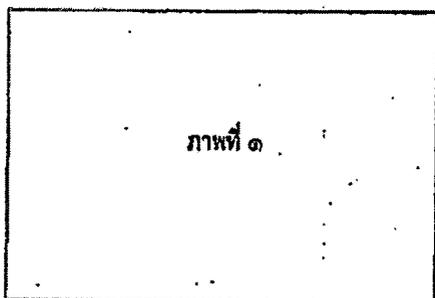
หน้าที
(ใช้กรณี ผู้ยื่นคำขอรับรองที่ดิน พื้นที่ป่าชายเลน มากกว่า ๑ แปลง)

แปลงที่

แผนที่สังเขปแสดงรูปแปลงที่ดิน และพื้นที่ป่าชายเลนในที่ดิน



ภาพถ่ายสภาพพื้นที่แปลงที่ดิน



(ลงชื่อ) ผู้บังคับตรวจ
(.....)

(ลงชื่อ)
(.....)
ตำแหน่ง



หนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ที่ทำการ.....

ฉบับที่ / (ระบุปี พ.ศ.)

หนังสือฉบับนี้ให้ไว้ เพื่อแสดงการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามประกาศ
กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน
ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘

ปีภาษี.....

ของ..... (ชื่อบุคคล หรือนิติบุคคลตามหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน)

เลขประจำตัวประชาชน/เลขทะเบียนนิติบุคคล.....

บ้านเลขที่..... หมู่ที่..... หมู่บ้าน..... ถนน.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์.....

หมายเลขโทรศัพท์..... ดังนี้

แปลงที่.....

หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน ประเภท..... เนื้อที่..... (ไร่ - งาน - ตารางวา)

เลขที่..... เล่ม..... หน้า..... เลขที่ดิน.....

หมายเลข..... แผ่นที่..... อำเภอ..... จังหวัด.....

มีลักษณะเป็นป่าชายเลน เนื้อที่..... (ไร่ - งาน - ตารางวา)

แปลงที่..... (กรณีขอรับรองที่ดิน มากกว่า ๑ แปลง)

ให้ไว้ ณ วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลงชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง ผู้อำนวยการศูนย์.....

เงื่อนไขแบบท้ายหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน
ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๗) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘
ฉบับที่...../.....

๑. ที่ดินที่ได้รับการรับรอง จะต้องคงสภาพที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนตามหลักเกณฑ์
ของประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
เป็นป่าชายเลน ตามข้อ (๑๗) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษี
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘ ไร่ตลอดปีภาษี
๒. หนังสือรับรองฉบับนี้มีผลสมบูรณ์เมื่อได้รับอนุมัติจากกรมที่ดิน
๓. กรณีที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ตามหนังสือฉบับนี้มีการเปลี่ยนแปลงพื้นที่เป็นอย่างอื่นอย่างใด
ซึ่งไม่เข้าหลักเกณฑ์ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ให้ถือว่ายกเลิกการรับรองตามหนังสือฉบับนี้ และผู้ขอรับรอง
ต้องแจ้งองค์การปกครองส่วนท้องถิ่นและผู้อำนวยความสะดวกราชการศูนย์ทราบ
๔. การรับรองที่ดินพื้นป่าชายเลน ไม่ถือว่าการรับรองความถูกต้องของที่ดิน และการได้มาซึ่งสิทธิในที่ดิน
ตามกฎหมายแต่อย่างใด

ข้าพเจ้าได้รับทราบเงื่อนไขดังกล่าวแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อต่อหน้าเจ้าหน้าที่ไว้เป็นหลักฐาน

(ลงชื่อ) ผู้ขอรับรอง
(.....)

(ลงชื่อ)
(.....)
ตำแหน่ง

หมายเหตุ : ให้ผู้ขอรับรองลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน และเจ้าหน้าที่ลงชื่อในฐานะเป็นพยานในหนังสือรับรอง
ทั้งต้นฉบับและสำเนา

ทะเบียนการออกหนังสือรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน

จังหวัด..... ปีภาษี.....
 ตำบล..... (ระบุตำบลและกิ่งตำบล)

ฉบับที่	วัน เดือน ปี	ชื่อผู้รับของ และหมายเลขประจำตัว ประชาชน (๓๓ หลัก)	ประเภท ที่ดิน	เลขที่อ้างอิง ที่ดิน	ตำแหน่งที่ตั้ง ของที่ดิน	เนื้อที่ตาม หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน (๔-งาน-การรวม)	เนื้อที่ลักษณะ ป่าชายเลน (๔-งาน-การรวม)	ชนิดต้นไม้ป่าชายเลน จำนวน (ต้นต่อไร่)	หมายเหตุ

- หมายเหตุ : ๑. หมายเลขประจำตัวประชาชน และจำนวนต้นไม้ให้เขียนไว้ได้ฉบับที่ ชื่อ-สกุลผู้ขอรับรอง และชนิดพันธุ์ไม้ป่าชายเลน
 ๒. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เข็ม หน้า หรือแผ่นที่ เป็นต้น
 ๓. สามารถจัดทำและจดทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

รูป. ๖

แบบรายงานที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลนที่ได้ดำเนินการประเมินภาษี

ปีภาษี

หน่วยงาน

อำเภอ

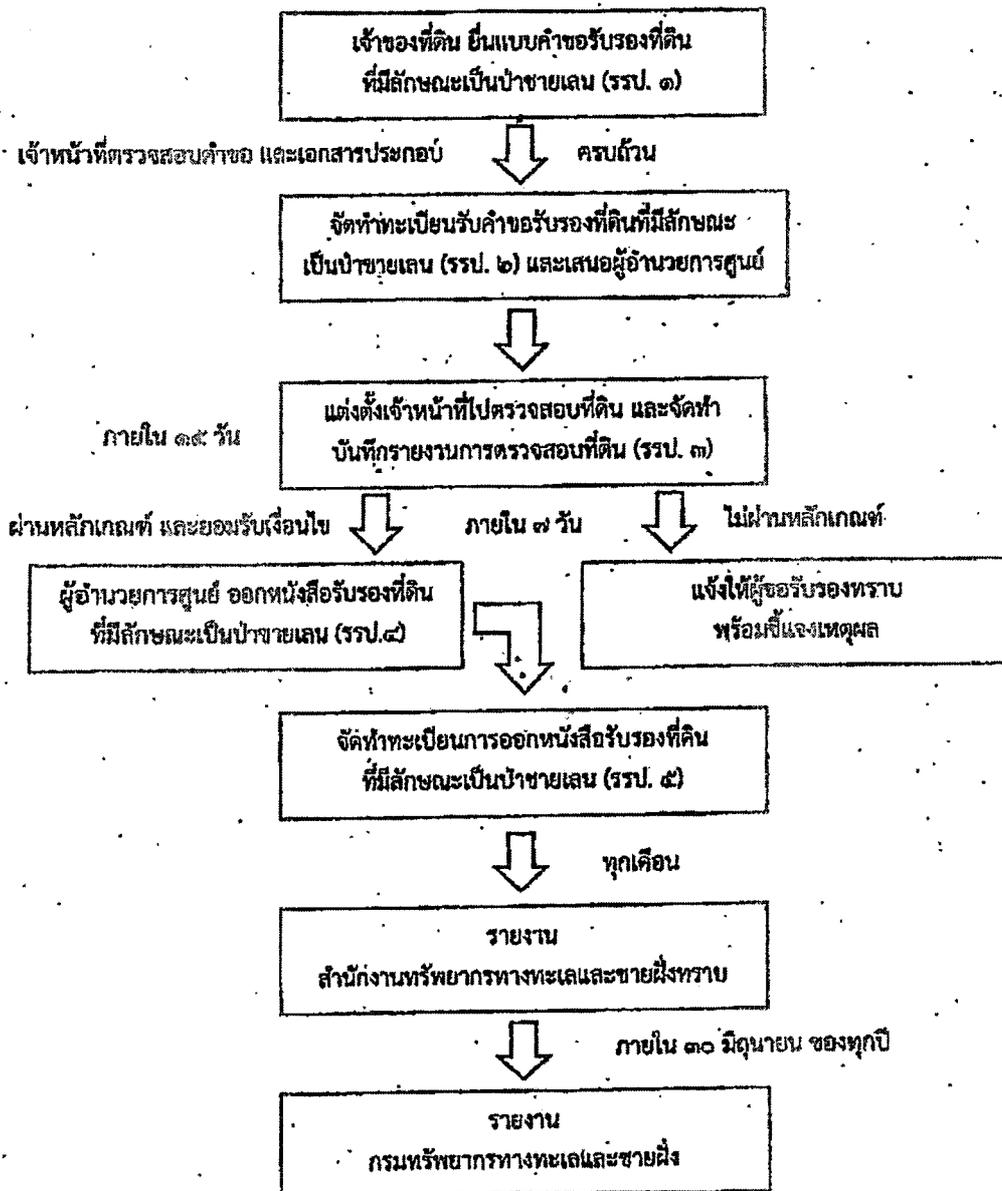
จังหวัด

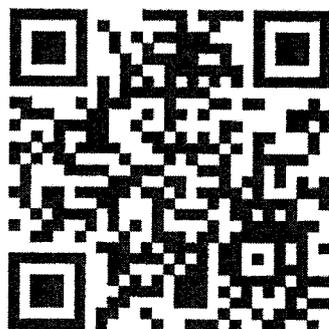
ลำดับที่	ชื่อผู้ครอบครอง	ตำแหน่งที่ตั้งของที่ดิน	ประเภทที่ดิน	เลขที่อ้างอิงที่ดิน	เขตที่สาม หนังสือแสดงสิทธิที่ดิน (๕-งาน-การสงวน)	เขตที่สี่กษณะป่าชายเลน (๕-งาน-การสงวน)	หมายเหตุ

หมายเหตุ : ๑. เลขที่อ้างอิงที่ดิน ให้เขียนเลขหนังสือแสดงสิทธิที่ดิน เช่น เลขที่ดิน เลข ที่ดิน เลข หน้า หรือแผนที่ เป็นต้น

๒. สามารถจัดทำและจัดเก็บทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์

ขั้นตอนการรับรองที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน
 ตามประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งเรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข
 ที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่าชายเลน ข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้น
 จากการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘





ประกาศกรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่ดินที่มีลักษณะเป็นป่า
ชายเลน ตามข้อ (๑๓) (ข) ของกฎกระทรวงกำหนดทรัพย์สินที่ได้รับยกเว้นจากการจัดเก็บภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และที่แก้ไขเพิ่มเติม พ.ศ. ๒๕๖๘